

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 257/5	3 - Nowa Huta	KR1P/0045 8081/1	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 04.02.2009 r., i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej, szeregowej i usług komercyjnych (1MN/U).	ul. Jeziorany część nieruchomości gruntowej ogrodzona łącznie z działką sąsiednią nr 259, obręb 3 – Nowa Huta i zagospodarowana jako zieleń przydomowa	0,0014	zieleń przydomowa	0,31 zł/m ² /rok+ 23% VAT wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,34 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry do dnia 10 stycznia każdego roku.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.