

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 264/25	3 – Nowa Huta	KR1P/002 27896/9	Działka nr 264/25, obręb 3 – Nowa Huta podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 04.02.2009 r., zgodnie z którym rozpatrywany do dzierżawy obszar znajduje się w terenach publicznej zieleni urządzonej (1ZP) z podstawowym przeznaczeniem pod publiczną zielenią urządzonej, w nawiązaniu do systemu parków rzecznych.	przy ul. Zesławickiej  Przedmiotowa część działki stanowi teren ogólnodostępny, porośnięty krzakami i drzewkami samosiejkami	0,0228	ogródek działkowy nr 5	0,21 zł/1m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,99 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.