

ZARZĄDZENIE Nr 540/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 15.03.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Chrzanowskiego na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2244, z 2019 r. poz. 80), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 184/3 o pow. 0,0164 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00387933/0, działka nr 185/2 o pow. 0,0107 ha oraz nr 186/2 o pow. 0,0140 ha, objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00457182/2, wszystkie położone w obrębie 93 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości po 0,5 m licząc od osi gazociągów po każdej z ich stron, przy czym z działki nr 184/3 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowych średniego ciśnienia Dn 40 pasem o długości 5,0 m i Dn 25 pasem o długości 4,0 m oraz eksploatację istniejących sieci gazowych średniego ciśnienia Dn 40 pasem o długości 4,0 m oraz Dn 25 pasem o długości 2,0 m, z działki nr 185/2 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 40 pasem o długości 20,0 m oraz z działki nr 186/2 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowych średniego ciśnienia Dn 40 pasem o długości 1,0 m oraz Dn 25 pasem o długości 4,0 m, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, ich rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. W. Bandrowskiego 16.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 2 549,79 złotych brutto (słownie: dwa tysiące pięćset czterdzieści dziewięć złotych 79/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 476,79 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 2 549,79 złotych brutto (słownie: dwa tysiące pięćset czterdzieści dziewięć złotych 79/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.