

ZARZĄDZENIE Nr 263/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 07.02.2019 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Kruszwickiej

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2392, 2354, 2433), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) oraz art. 224 - 230 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104, 1629, 2073, 2244) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się opłatę za bezumowne korzystanie z gruntu położonego w Krakowie przy ul. Kruszwickiej, obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, składającego się z nieruchomości oznaczonej jako część działki ewidencyjnej nr 61/33 o pow. 0,0043 ha, obj. KW KR1P/00050994/4, strefa B w wysokości:

- 1) 1,49 zł za 1 m² powierzchni miesięcznie użytkowanej na cel skład tj. 43 m² x 1,49 zł x okres użytkowania (22.04.2016 r. – 01.11.2017 r. tj. 18 m-cy i 10 dni) = 1 174,56 zł + podatek VAT w stawce 23 % (270,15 zł) = 1 444,71 zł;
- 2) 2,61 zł za 1 m² powierzchni miesięcznie użytkowanej na cel miejsce postojowe, tj. 43 m² x 2,61 zł x okres użytkowania (02.04.2018 r. – 31.12.2018 r. tj. 8 m-cy i 29 dni) = 1 006,33 zł + podatek VAT w stawce 23 % (231,46 zł) = 1 237,79 zł.

2. Łączna kwota do zapłaty za ww. okres 2 682,50 zł w tym podatek VAT 23 % (501,61 zł).

3. Termin płatności ustala się na dzień 15.03.2019 r.

4. Wzywa się Pana Leszka Sasnała do uiszczenia ustalonej należności w kwocie 2 682,50 zł na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, Bank PKO BP S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.

§ 2. Anuluje się naliczenie na kwotę 5 185,79 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % (969,70 zł) dokonane pismem nr GS-01.6840.4.14.2018 z dnia 06.07.2018 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.