

**Termin wywieszenia  
od do**

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2017 r. poz. 1509, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309) oraz § 12 ust. 1 pkt 6 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	235/47 (część)	50 Podgórze	KR1P/00 242999/2	0,6534	Teren położony na os. Na Kozłówce, w rejonie ul. Spółdzielców, zabudowany obiektem krytego basenu wraz z parkingiem i infrastrukturą towarzyszącą.	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej o charakterze niezarobkowym, określonej w statucie Stowarzyszenia.  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” i zgodnie z tym planem stanowi teren sportu i rekreacji (symbol planu 129.US.1).	na czas nieoznaczony	0,22 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt oraz 0,45 zł/m <sup>2</sup> /m-c za powierzchnię użytkową budynku	Stowarzyszenie „Siemacha”

#### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.