

ZARZĄDZENIE NR 1501/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21.06.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie w rejonie ulicy Podedworze na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, Dz.U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2244, Dz.U. z 2019 r. poz. 80) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 576/35 o pow. 0,4475 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00239046/3 położonej w obrębie 61 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej pow. 460,86 m², przy czym pasem o szerokości 4,00 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 500, pasem o szerokości 4,30 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 350 oraz pasem o szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego odwodnienia ciepłowniczego 2 x Dn 80 wraz z komorą ciepłowniczą Nr 1PKXIII4/4, a także remonty powyższej infrastruktury ciepłowniczej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 14 858,40 złotych brutto (słownie: czternaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt osiem złotych 40/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 778,40 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 14 858,40 złotych brutto (słownie: czternaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt osiem złotych 40/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.