

ZARZĄDZENIE NR 1425/2019 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 14.06.2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 55 obręb 45 Krowodrza, wraz z prawem własności posadowionych na niej składników budowlanych i roślinnych, z przeznaczeniem na urządzenie ogólnodostępnej zieleni miejskiej przy ul. Łokietka w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) – zarządza się, co następuje:

§1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków przysługującego Sieci Badawczej Łukasiewicz – Instytut Zaawansowanych Technologii Wytwarzania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KR1P/00284232/4, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 55 o pow. 1,7075 ha obręb 45 Krowodrza, wraz z prawem własności posadowionych na niej składników budowlanych i roślinnych za kwotę 2.930.000,00 zł brutto (słownie: dwa miliony dziewięćset trzydzieści tysięcy złotych).

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Zaawansowanych Technologii Wytwarzania jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku, korzystającym ze zwolnienia z tego podatku.

2. Wyraża się zgodę na wpłacenie na konto Sieci Badawczej Łukasiewicz – Instytut Zaawansowanych Technologii Wytwarzania kwoty **2.637.000,00 zł** (słownie: dwa miliony sześćset trzydzieści siedem tysięcy złotych), która stanowi łączną cenę nabycia „brutto” (wynoszącą 2.930.000,00 zł), pomniejszoną o zapłacone już sprzedającemu wadium w kwocie 293.000,00 zł najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

3. Ustala się termin wydania przedmiotowej nieruchomości do 1 miesiąca od daty zawarcia aktu notarialnego.

4. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§2. Środki finansowe na realizację wydatków, o których mowa w § 1 pkt 2 zarządzenia zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2019; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050 Zadanie Nr GS/A2.1/07/01 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta”, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone umową nr W/II/2/GS/1/2019 z dnia 22.01.2019 r.

§3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§5. Traci moc „Zarządzenie Nr 274/2019 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 55 obręb 45 Krowodrza, wraz z prawem własności posadowionych na niej składników budowlanych i roślinnych, z przeznaczeniem na urządzenie ogólnodostępnej zieleni miejskiej przy ul. Łokietka w Krakowie.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.