

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 57/1	45 - Nowa Huta	KR1P/00507914/9	<p>Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596). Zgodnie z ww. planem wnioskowany do dzierżawy fragment działki nr 57/1 obr. 45 - Nowa Huta, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę wielorodzinną niską oznaczonych na rys. planu symbolem MWn.6.1.</p>	<p>os. Zielone</p> <p>Przedmiotowy teren jest niezabudowany, porośnięty trawą oraz żywopłotem, znajduje się na nim również trzepak.</p>	<p>0,0015</p> <p>0,0010</p>	<p>budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiaty śmietnikowa)</p> <p>zieleni osłonowa (rolniczy do 1000m<sup>2</sup> włącznie)</p>	<p>1,76 zł/m<sup>2</sup>/m-c + 23% VAT</p> <p>0,36 zł/m<sup>2</sup>/rok + 23% VAT</p> <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 26,70 zł + 23 % VAT</p>	<p>czas nieoznaczony</p>

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.