

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Polozenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 79/12	55-Podgórze	KR1P/00216175/9	w rejonie ul. Podmiłów teren zagospodarowany ogródkami działkowymi nr 2, 3 i 4 w zespole ogródków działkowych	0,0256	ogródek działkowy nr 2	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,97 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 79/11				0,0180	ogródek działkowy nr 3	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 79/12				0,0072		0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,88 zł + 23% VAT	
3.	część działki nr 79/11			0,0240	ogródek działkowy nr 4	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,60 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony	

Uwagi:

1. Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prokocim-Bieżanowska” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVII/1124/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r., zgodnie z którym działka nr 79/11 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.28), natomiast działka nr 79/12 znajduje się w terenach zabudowy usługowej – usługi komercyjne (U.2).
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.