

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 461	89-Podgórze	KR1P/004 32791/3	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice-Południe”, zatwierdzonego uchwałą Nr CXV/1556/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3.11.2010 r., zgodnie z którym przedmiotowy teren znajduje się terenach dróg publicznych – ulic dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KDD.	przy ul. Krzyżanowskiego  teren ogrodzony i użytkowany jako zielen przydomowa	0,0154	zielen przydomowa	0,31 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,98 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.