

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 327	13-Krowodrza	KR1P/00224862/1	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Salwator”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LV/531/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 08.09.2004 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkalnej wzdłuż ulicy Królowej Jadwigi – MN 4.3.	ul. Królowej Jadwigi  teren zagospodarowany w części jako zielen przydomowa a w pozostałym zakresie jako dojście i droga dojazdowa	0,0021  <u>0,0009</u> 0,0030	zielen przydomowa  dojście, droga dojazdowa	0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,80 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

