

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 144/1  część działki nr 232	9- Nowa Huta	KR1P/00 322443/5  KR1P/00 213685/6	Działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Park Rieczny Dłubni” zatwierdzonego uchwałą Nr LXXII/1048/13 Rady Miasta Krakowa z 24.04.2013 r., zgodnie z którym znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.8.	ul. Cienista  Teren stanowiący zieleń przydomową.	0,0216  0,0032	zieleń przydomowa	0,43 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT  ----- Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,89 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.