

Załącznik
do Zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
Z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Leśmiana przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie nieruchomości i opis | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena netto nieruchomości w zł | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|-----|------------|-----------|--------------------------|------------------|--|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 290/5 | 0,0129 ha | 52 jedn. ewid. Krowodrza | KR1P /00210186/7 | ul. Leśmiana działka o kształcie trójkąta | W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 39, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren działki nr 290/5 zagospodarowany jako wjazd na posesję, ogród przydomowy, ogrodzony łącznie z działką 222/5. | 93 644,40 zł plus podatek VAT w kwocie 21 538,21 zł Cena brutto 115 182,61 zł Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia w kwocie 6 321,00 zł – wybudowane ze środków własnych nabywającego | 725,93 zł | Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 222/5 o pow. 0,0644 ha |

1. Cena działki w wysokości 93 644,40, plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 21 538,21 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższe kwoty są płatne na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.