

**W y k a z (w dniach .....)**

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego za 1 m-c (brutto)	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	31/57	19 Podgórze	KR1P/00 530009/2	3137 łącznie powierzchnia użytkowa budynków 1391 m <sup>2</sup>	ul. Lipska 75 działka w części zabudowana budynkiem żłobka, pozostały obszar wykorzystywany jako plac zabaw, dojścia, zieleńce, miejsca parkingowe	zlecenie organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka	2018-2020	0,15 zł/1m <sup>2</sup> /1 m-c + 23% VAT za powierzchnię gruntu 3137 m <sup>2</sup>  1,50 zł/1m <sup>2</sup> /1 m-c + 23% VAT dodatkowo za obiekt o pow. użytkowej 1391 m <sup>2</sup>  ----- miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 3145,18 zł + 23% VAT	Justyna Pacuła „Pod Magnolią” „English Primary School, ul. Wieniawskiego 66 lok. 1, 31-436 Kraków	PK

**Uwagi:**

1. Stawka czynszu dzierżawy nie ulega waloryzacji przez czas trwania umowy (w latach 2018-2020)
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.