

ZARZĄDZENIE Nr 480/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 23.02.2018 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem żłobka przy ul. Lipskiej 75 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 61 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 157 z 2017 r. poz. 1428, 60), Zarządzenia Nr 2999/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10.11.2017 r. w sprawie akceptacji wyników otwartego konkursu ofert na realizację zlecenia organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka przy ul. Lipskiej w Krakowie, § 12 ust. 2 Uchwały NR XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (t. j: Uchwała Nr LXII/1359/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 stycznia 2017 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa) oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz podmiotu wyłonionego w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zlecenia organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem żłobka o pow. użytkowej 1391,00 m², będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Lipskiej 75 w Krakowie, obręb 19 – Podgórze objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00530009/2, stanowiącej działkę nr 31/57 o powierzchni 0,313 7 ha – z przeznaczeniem na organizację opieki nad dzieckiem w wieku do lat 3 w formie żłobka na czas zawarcia umowy w terminie od dnia 1 kwietnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2020 r., zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Dzierżawca zobowiązany jest płacić czynsz dzierżawny w wysokości miesięcznie:

- 1) powierzchnia gruntu 3 137,00 m² x 0,15 zł (kwota netto) + należny podatek VAT tj. 470,55 zł (kwota netto) + 108,23 zł (VAT), łącznie – 578,78 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt osiem złotych 78/100),
- 2) obiekt o powierzchni 1 391,00 m² x 1,50 zł (kwota netto) + należny podatek VAT tj. 2086,50 zł (kwota netto) + 479,90 zł (VAT) łącznie – 2 566,40 zł (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt sześć złotych 40/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura ds. Ochrony Zdrowia

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.