

ZARZĄDZENIE Nr 448/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19.02.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Straszewskiego, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 541 o pow. 1,9568 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00526583/8, położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących kablowych sieci energetycznych NN pasem o długości 438 m i szerokości 1 m oraz eksploatację istniejących kablowych sieci energetycznych SN pasem o długości 121 m i szerokości 1 m, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 277 489,23 złotych brutto (słownie: dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 23/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 51 888,23 złotych.

4. Zgodnie z potwierdzeniem wpłaty Tauron Dystrybucja S.A. w dniu 12.07.2017 roku uiszczył na konto Gminy Miejskiej Kraków kwotę w wysokości 277 489,23 złotych brutto (słownie: dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 23/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 51 888,23 złotych.

5. Tauron Dystrybucja S.A. wyraża zgodę na zaliczenie kwoty w wysokości 277 489,23 złotych brutto (słownie: dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 23/100) tytułem zobowiązania wynikającego z ust. 3.

6. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu oraz wyprzedzającego uzgadniania z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Krakowie wszelkich działań na tym terenie.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.