

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 274	21 - Podgórze	KR1P/001 99706/5	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy-Północ”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011r. (z późn. zm.) zgodnie z którym działka nr 274 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN15.	przy ul. Strażackiej Przedmiotowy teren jest ogrodzony oraz zagospodarowany i użytkowany jako droga dojazdowa oraz zieleń przydomowa..	0,0069 0,0495	droga dojazdowa zieleń przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c+ 23% VAT 0,31 zł/1m ² /rok+ 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 43,84 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.