

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 199/6	41-Krowodrza	KR1P/00181345/7	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Park” zatwierdzonego uchwałą Nr LXXXV/2092/17 Rady Miasta Krakowa z 11.10.2017 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.18.	ul. Makowskiego Obszar przeznaczony do dzierżawy jest zabudowany wiatą śmietnikową i częściowo wyłożony płytami chodnikowymi a w pozostałym zakresie zagospodarowany jako zieleń.	0,0012 0,0003 <u>0,0005</u> 0,0020	wiata śmietnikowa dojście (droga dojazdowa) zieleń (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	1,42 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,24 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 18,49 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

