

WYKAZ

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 96/9	30- Podgórze	KR1P/001 89565/1	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działki nr 96/9 i 96/5 obręb 30 – Podgórze znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 15 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	przy Al. Gen Jana Skrzyneckiego	0,0003	Warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 96/5	30- Podgórze	KR1P/001 93855/2		części nieruchomości gruntowych przylegające bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 96/4 obręb 30 – Podgórze zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	0,0002		8,49 zł/1m ² /rok + 23% VAT	

Uwagi :

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawmy płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.