

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej u zbiegu ul. Tureckiej i ul. Ludwinowskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50 i 121).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	101/5	0,0049	KR1P/00002237/9	12 jednostka ewid. Podgórze	ul. Turecka/Ludwinowska  działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ujście Wilgi” i znajduje się na obszarze 1MWU – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami.  Działka ogólnodostępna stanowiąca teren zielony.	<b>45 398,40 zł</b> plus 23 % podatku VAT tj. 10 441,63 zł	926,50 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 100/2 o pow. 0,0202 ha
							<b>55 840,03 zł</b>		

1. Cena brutto nieruchomości tj. 55 840,03 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 10 441,63 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 50 i 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.