

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 161/11	17-Podgórze	KR1P/00190 936/3	Przedmiotowe części działek podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Myśliwska”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIV/1540/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 października 2014 r. i znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN/W. Ponadto, działki te znajdują się w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła Uchwałę Nr CXIX/1884/14 z dnia 22 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Koszykarskiej”.	przy ul. Myśliwskiej  Przedmiotowy teren w części jest ogrodzony i użytkowana łącznie z działką sąsiednią jako dojście do budynku mieszkalnego i zieleni przydomowa, a pozostałym zakresie stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawą, drzewami oraz krzewami.	0,0007	dojście (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
			0,0163			zielen przydomowa	0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT		
	0,0046		zielen przydomowa			0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT			
	część działki nr 173/2		KR1P/00191 303/4					wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 10,64 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.