

Termin wywieszenia

od

Załącznik do
Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia r.**W y k a z**

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 50):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia najmu	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 180/5	12 Krowodrza	KR1P/00 453755/2	460,12 m ²	pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 460,12 m ² znajdujące się na trzecim piętrze trybuny zachodniej Stadionu Miejskiego im. H. Reymana	Pomieszczenia oddaje się w najem dla potrzeb urzędnia biur Spółki	Od 1 marca 2018r. do 28 lutego 2021 r.	12.381,83 zł/m-c + podatek VAT.	Perbo Inwestycje Sp. z o.o. Sp. K.

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu najmu ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Waloryzacja czynszu będzie dokonywana narastająco raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.
3. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.
4. Czynsz płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.