

ZARZĄDZENIE Nr 2437/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.09.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Semperitowców na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 87/1 o pow. 0,1033 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00206958/9, położona w obrębie 17 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 124,5 m², przy czym pasem o długości 25,5 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia oraz pasem o długości 99,0 m i szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia, a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie, przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 71 554,02 złote brutto (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery złote 02/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 13 380,02 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S. A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 71 554,02 złote brutto (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery złote 02/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S. A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.