

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 1/12	92- Podgórze	KR1P/002 60757/6	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice – Uzdrowisko” zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/130/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r., zmienioną Uchwałą Nr LXXIX/1181/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 lipca 2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej 4U.	przy ul. Tytusa Chałubińskiego Przedmiotowy teren jest ogrodzony łącznie z sąsiednią posesją i użytkowany w części jako zieleń przydomowa, na której usytuowany jest murowano-drewniany obiekt gospodarczy pełniący aktualnie funkcję kurnika i składu na drewno opałowe wraz z wybiegiem dla kur, a w pozostałym zakresie wykorzystywany jest pod uprawy ogrodnicze.	0,0040 0,0240 0,0234	obiekt gospodarczy (skład) zieleń przydomowa uprawy ogrodnicze z wykluczeniem roślin okopowych (rolniczy do 1000 m ² łącznie)	1,09 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,31 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,18 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 53,31 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.