

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Korony Polskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121, 650, 1000, 1089 i 1496).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	17/124	0,0015	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00371743/6	rejon ulicy Korony Polskiej działka w kształcie trapezu	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – Ks. Kazimierza Jancarza” zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2017r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 13 listopada 2017r., poz. 7291) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN11. Działka nr 17/124 zabudowana jest w części ogrodzeniem, a w pozostałej części użytkowana jest jako zieleń.	294,64 zł	grunt - 4 419,60 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 016,51 zł brutto: 5 436,11 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia znajdującego się na działce nr 17/124 w kwocie 1 830,00zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem zostały sfinansowane przez nabywającą.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr: 1/217, 1/73, 1/74, 17/49 i 17/43 o łącznej pow. 0,0468ha.

1. Cena nieruchomości 5 436,11 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta trzydzieści sześć złotych 11/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 016,51 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121, 650, 1000, 1089 i 1496) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.