

ZARZĄDZENIE Nr 237/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 31.01.2018 r.

w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania mieniem ruchomym stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków oraz będącym we władaniu Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, 2332, Dz. U. z 2018r. poz. 130), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się zasady gospodarowania ruchomościami stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków i pozostającymi we władaniu Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

2. Niniejsze zasady stosuje się odpowiednio do gospodarowania :

1) środkami trwałymi w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r. poz. 1047), objętymi grupami od 3 do 9 Klasyfikacji Środków Trwałych na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz.U. poz. 1864);

2) pozostałymi środkami trwałymi, których wartość początkowa nie przekracza wartości ustalonej na podstawie przepisów ustawy dnia 15 lutego 1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2017r. poz. 2343 z późn.zm.);

3) wartościami niematerialnymi i prawnymi, w szczególności wynikającymi z autorskich praw majątkowych, licencji oraz praw do programów komputerowych.

§ 2. 1. Ruchomości o jakich mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, mogą być przedmiotem sprzedaży, darowizny, zamiany, użyczenia, użytkowania, zastawu, najmu, dzierżawy, innych umów o podobnym charakterze oraz przekazania pomiędzy miejskimi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej.

2. Ruchomości, które utraciły wartość użytkową mogą być poddane likwidacji.

§ 3. Czynności, z zakresu gospodarowania ruchomościami, o których mowa w § 2, wykonuje Dyrektor Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie zwany dalej „Kierownikiem jednostki”.

§ 4. 1. Do obowiązków Kierownika jednostki, w stosunku do ruchomości będących we władaniu Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie należy w szczególności:

- 1) prowadzenie ewidencji księgowej ruchomości;
 - 2) zapewnianie wykorzystania ich zgodnie z przeznaczeniem, zabezpieczenie przed zniszczeniem oraz utratą;
 - 3) wykonywanie czynności z zakresu gospodarowania ruchomościami leżące w zakresie umocowania udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa.
2. Kierownik jednostki jest uprawniony do:
- 1) likwidacji ruchomości, w tym przekazania lub sprzedaży materiałów powstałych w wyniku likwidacji podmiotom prowadzącym działalność w zakresie ich odzysku, unieszkodliwiania, zbierania lub składowania;
 - 2) sprzedaży ruchomości o wartości nieprzekraczającej 5 000,00 zł (słownie: pięciu tysięcy złotych 00/100 groszy);

- 3) przekazania ruchomości innej miejskiej jednostce organizacyjnej za jej zgodą.
3. Dokonywanie przez Kierownika jednostki czynności, o których mowa w ust. 2 nie wymaga udzielenia odrębnego pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 1 pkt 3.
4. Czynności, o których mowa w ust. 2 lub ust. 1 pkt 3 dokonywane są w oparciu o ustalenia komisji powoływanej przez Kierownika jednostki spośród jej pracowników lub opinię rzeczoznawcy.

§ 5. 1. Ruchomości mogą być przedmiotem darowizny na rzecz jednostek samorządu terytorialnego, państwowych i samorządowych jednostek organizacyjnych i osób prawnych, spółek z udziałem Gminy Miejskiej Kraków oraz organizacji prowadzących statutową działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną, których dochód z prowadzonej działalności przeznaczają w całości na działalność statutową.

2. Ruchomości mogą być przedmiotem użyczenia, nieodpłatnego użytkowania, zamiany bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnicy wartości zamienianych ruchomości w przypadku, gdy czynności te są dokonywane na rzecz podmiotów, o których mowa w ust. 1.

§ 6. 1. Sprzedaż lub odpłatne oddanie ruchomości do używania na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze następuje w drodze przetargu, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.

2. Sprzedaż lub odpłatne oddanie ruchomości do używania na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze, może nastąpić bez przetargu, gdy:
 - 1) czynności te są dokonywane na rzecz podmiotów, o których mowa w § 5 ust. 1;
 - 2) czynności te dotyczą ruchomości, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 1;
 - 3) czynności te dotyczą ruchomości, których aktualna wartość określona zgodnie z § 8 ust. 1 nie przekracza 1 500,00 zł;
 - 4) w wyniku przeprowadzonego przetargu nie został wyłoniony nabywca lub użytkownik ruchomości.
3. Kierownik jednostki może odstąpić od przetargu w indywidualnie uzasadnionych przypadkach, innych niż wymienione w ust. 2.
4. Zbędne ruchomości wymagające przed ewentualnym przekazaniem lub zbyciem formatowania pamięci lub dysków, a które oddane były pracownikowi Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie do użytku służbowego na okres co najmniej dwóch lat i były wpisane do karty użytkownika urządzeń informatycznych i osobistego wyposażenia oraz dokonane zostało ich całkowite księgowo umorzenie, mogą zostać sprzedane temu pracownikowi, z pominięciem trybów określonych w zarządzeniu.
5. Cenę sprzedaży, wysokość czynszu najmu lub dzierżawy oraz innej umowy o podobnym charakterze w drodze bezprzetargowej ustala się w sposób określony § 8 zarządzenia.

§ 7. 1. W przetargu na sprzedaż ruchomości cenę wywołania ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość.

2. Jeżeli pierwszy przetarg nie zostanie zakończony zawarciem umowy sprzedaży, Kierownik jednostki wyznacza drugi przetarg. Cena wywołania w drugim przetargu może zostać obniżona, jednak nie więcej niż o połowę ceny wywołania z pierwszego przetargu.

3. Ruchomości, w stosunku do których nie został wyłoniony nabywca w wyniku przetargu mogą zostać poddane likwidacji.
4. Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się w siedzibie Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie oraz na stronie Biuletyn Informacji Publicznej Miasta Krakowa, a w przypadku ruchomości, których wartość przekracza 5 000,00 zł dodatkowo w prasie lokalnej.

§ 8. 1. Cenę sprzedaży ruchomości ustala się w oparciu o jej wartość. Wartość ruchomości określa się w oparciu o:

- 1) analizę cen rynkowych osiągniętych w obrocie rzeczami o podobnych właściwościach lub,
 - 2) cenę zakupu i stopień zużycia ruchomości lub,
 - 3) opinię rzeczoznawcy.
2. Wysokość czynszu najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze określa się w oparciu o:
- 1) wartość ruchomości oraz przewidywany stopień zużycia w trakcie okresu objętego umową lub,
 - 2) możliwy do uzyskania na rynku czynsz najmu lub dzierżawy ruchomości podobnych.

§ 9. Rozporządzenie ruchomościami w inny sposób niż określony w zarządzeniu wymaga zgody Prezydenta Miasta Krakowa.

§ 10. Niniejsze zasady nie naruszają powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 11. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.