

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 145/10	43- Podgórze	KR1P/0052 8164/9	Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Zdunów teren ogrodzony i użytkowany jako zieleń przydomowa	0,0033	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,18 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00528164/9 wpisana jest na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. nieograniczona czasem, służebność przesyłu, polegająca na: korzystaniu w obszarze o pow. 5,91 m² przy czym pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza wodociągowego o parametrach DN 50 oraz jego remonty, naprawy awaryjne i wymianę, w granicach ustanowionej służebności przesyłu wskazanych na mapie ewidencyjnej, będącej załącznikiem graficznym do zarządzenia nr 55/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13.01.2015 r.