

ZARZĄDZENIE Nr 2124/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 22.08.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa i pozostającej w użytkowaniu wieczystym

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 62, art. 72, art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496) art. 233, art. 239 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 248 obręb 14 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00004861/6, pozostającej w użytkowaniu wieczystym, w ten sposób, że ustala się nowe cele tego prawa jako mieszkaniowy i usługowy, przy czym celem podstawowym będzie cel mieszkaniowy, stosownie do którego przyjmuje się począwszy od roku następnego po dniu zawarcia umowy zmieniającej treść prawa użytkowania wieczystego stawkę procentową opłaty rocznej w wysokości 1 %.

§ 2. Ustala się wysokość wynagrodzenia płatnego na rzecz Skarbu Państwa przez użytkownika wieczystego z tytułu zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, o której mowa w § 1 na kwotę 607 672,25 zł (słownie: sześćset siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dwa złote i 25/100).

§ 3. Koszt zawarcia umowy notarialnej poniesie w całości użytkownik wieczysty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.