

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 294	41-Krowodrza	KR1P/00189 188/4	Działka nr 294 obręb 41-Krowodrza podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory – Rejon ulic Stachiewicza i Czerwieńskiego”, zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy usługowej U.21. W przeznaczeniu poszczególnych terenów mieści się zielen towarzysząca oraz m.in. dojścia i ciągi piesze.	ul. Radzikowskiego  teren porośnięty trawą i drzewami	0,0694  0,0045	ogólnodostępna zielen miejska (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)  dojście (droga dojazdowa)	0,24 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT  0,45 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 34,13 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

