

ZARZĄDZENIE Nr 2049/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.08.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Rybitwy na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 73/4 o pow. 0,0021 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00199705/8, położonej w obrębie 22 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 4,32 m² pasem o szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kanalizacyjnej Ø 250 mm, a także jej utrzymanie, eksploatację, konserwację, remonty, usuwanie awarii oraz przebudowę w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 376,38 złotych brutto (słownie: trzysta siedemdziesiąt sześć złotych 38/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 70,38 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 376,38 złotych brutto (słownie: trzysta siedemdziesiąt sześć złotych 38/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 2081/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 sierpnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Rybitwy, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

