

Załącznik
do Zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

Nieruchomości, położonych przy ul. Jaremy przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121, 650, 1000, 1089).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	672/38	0,0021	41	KR1P/00211484/3	ul. Jaremy	W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Rejon ulic: Stachiewicz i Czerwieńskiego” w terenie obsługi i urządzeń komunikacyjnych KU.1. Teren zabudowany częściami budynków garażowych, działki nr 672/69 i 672/71 - teren niezabudowany, ogólnodostępny	90 716,34 zł plus podatek VAT 23 % w kwocie 18 177,22 zł (liczony od kwoty 79 031,40 zł). Cena brutto 108 893,56 zł , w tym cena działek zabudowanych wraz z nakładami 11 684,94 zł (podatek VAT zwolniony). Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części garaży w kwocie 72 962,00 zł – zrealizowanych ze środków własnych nabywającego	415,95 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 672/74 o pow. 0,0512 ha
2	672/39	0,0016	jedn.	KR1P/00211484/3					
3	672/68	0,0030	ewid.	KR1P/00211484/3					
4	672/61	0,0020	Krowodrza	KR1P/00211484/3					
5	672/53	0,0014		KR1P/00211484/3					
6	672/10	0,0033		KR1P/00216873/2					
7	672/72	0,0010		KR1P/00216873/2					
8	672/28	0,0014		KR1P/00216873/2					
9	672/27	0,0019		KR1P/00216873/2					
10	672/40	0,0011		KR1P/00211484/3					
11	672/55	0,0004		KR1P/00211484/3					
12	672/69	0,0007		KR1P/00211484/3					
13	672/71	0,0006		KR1P/00216873/2					
		Łącznie 0,0205							

- Cena działek w wysokości 90 716,34 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 18 177,22 zł (liczony od kwoty 79 031,40 zł) płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Powyższe kwoty są płatne na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121, 650, 1000, 1089) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.