

ZARZĄDZENIE Nr 1684/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 03.07.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i pozostających w użytkowaniu wieczystym spółki WO-KAR Myśliwska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000) oraz art. 233, art. 239 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 322/3 i 322/4 obręb 19 jedn. ewid. Podgórze, objętych odpowiednio księgami wieczystymi KR1P/00275983/7 i KR1P/00275984/4, pozostających w użytkowaniu wieczystym spółki WO-KAR Myśliwska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, w ten sposób, że ustala się nowy cel tego prawa jako mieszkaniowo-usługowy.

§ 2. Użytkownik wieczysty zobowiąże się w akcie notarialnym do rozpoczęcia zabudowy nieruchomości opisanych w § 1 zgodnie z nowym celem nie później niż do dnia 31.12.2018 r. oraz zakończenia ich zabudowy nie później niż do dnia 31.12.2022 r.

§ 3. Dotychczasowa stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego pozostaje bez zmian.

§ 4. Koszt zawarcia umowy notarialnej poniesie w całości spółka WO-KAR Myśliwska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.