

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 263/77	69 - Podgórze	KR1P/002 90541/8	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.), wnioskowany obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Zagaje	0,0021	dojście i dojazd (droga dojazdowa)	0,45zł/1m²/m-c +23% VAT	czas nieoznaczony
					Przedmiotowy teren jest ogrodzony oraz zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz dojście i dojazd do budynku mieszkalnego.	0,0042	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m²/rok +23% VAT	
	Działka nr 300/22	69 - Podgórze	KR1P/002 90541/8		0,0002	dojście i dojazd (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m²/m-c +23% VAT		
					0,0005	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m²/rok +23% VAT		
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12,04 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.