

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 265/26	55-Podgórze	KR1P/0024 8674/0	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 31, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Ks. Piotra Ściegiennego Przedmiotowy teren jest zagospodarowany łącznie z działkami sąsiednimi i stanowi fragment wybrukowanego dojścia i dojazdu do posesji oraz zieleni przydomowej.	0,0003	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
						0,0001	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
	działka nr 265/23	55-Podgórze	KR1P/0024 8675/7			0,0025	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0007	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
	Część działki nr 263/4	55-Podgórze	KR1P/0042 9771/3			0,0013	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0117	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 22,93 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.