

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości oraz części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	242/9	49- Krowodrza	KR1P/00218680/6	Działka nr 242/9 obr. 49-Krowodrza podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Młynówka Królewska-Zygmunta Starego” zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/776/12 Rady Miasta Krakowa z 10.10.2012 r. i znajduje się w terenach infrastruktury technicznej z przeznaczeniem pod obiekty infrastruktury technicznej – wodociągowej – związane z ujęciem wody na rzece Rudawie – W.1.	rejon ul. Kurozwęckiego Przedmiotowa działka stanowi część ujęcia wody na rzece Rudawa i jest funkcjonalnie oraz technologicznie związana ze Zbiornikami Wody Surowej w Mydlnikach.	0,0485 ha	prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzenia ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania	0,66 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	315	50- Krowodrza	KR1P/00218674/1	Przedmiotowe działki nie podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) działki te znajdują się w jednostce strukturalnej nr 39, w terenach infrastruktury technicznej IT.	Na działkach usytuowane są: obiekt stacji monitoringu wody, zespół stawów retencyjnych oraz droga dojazdowa. Część obszaru jest zagospodarowana jako zieleń. Teren jest ogrodzony.	0,9554		wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 20.209,64 zł + 23 % VAT	
	316		KR1P/00215577/0				0,0799		
	część działki nr 218/1		KR1P/00230090/3				0,5269		
	część działki nr 320		KR1P/00143463/2				0,4243		

część działki nr 358	50- Krowodrza	KR1P/00133276/1			0,3469			
część działki nr 387/3		KR1P/00220372/1			0,0639			
część działki nr 391		KR1P/00491643/2			0,0025			
221		KR1P/00201211/6			0,3314			
222					0,3169			
223					0,3112			
224					0,2872			
227					0,2236			
228					0,1799			
229					0,2090			
230					0,4223			
233					0,0869			
234/2					0,1626			
236					0,0342			
237/1					0,1148			
237/2					0,1343			
237/3				0,2017				

238	50- Krowodrza	KR1P/00201211/6		0,2259		
239				0,3617		
240				0,3271		
243				0,2250		
246				0,3718		
247				0,7503		
250				0,4093		
251				0,4510		
252				0,6819		
253				0,0340		
254				0,5351		
256				0,4978		
257				0,5636		
260				0,3711		
261				0,4224		
262				0,4717		
263				0,4696		
264				0,4376		
265				0,4545		
266				0,5870		

267	50- Krowodrza	KR1P/00201211/6			0,1129		
268					0,2660		
269					0,3131		
270					0,4609		
272					0,3371		
273					0,6045		
274					0,5906		
275/1					0,2336		
276					0,6166		
277					0,6236		
278					0,2221		
279					0,2244		
280					0,7059		
281					0,3688		
284					0,0689		
285/1					0,0745		
285/2					0,0746		
286					0,4723		
289					0,2644		
290					0,4458		

291	50- Krowodrza	KR1P/00201211/6			0,3524		
292					0,2664		
294					0,3004		
295					1,1099		
296					0,2924		
297					0,2727		
298					0,3244		
299					0,1825		
303/1					0,1027		
304/1					0,1623		
305/1					0,1360		
306					0,3815		
307					0,3179		
308					0,2979		
309					0,2887		
310					0,2858		
311					0,5243		
312					0,4611		
317					0,4692		
361					0,4438		

364	50- Krowodrza	KR1P/00201211/6			0,3165			
365					0,2699			
366					0,5373			
367					0,3199			
368					0,3019			
369					0,1979			
370/1					0,0231			
370/2					0,4191			
371					0,1924			
372					0,0801			
373					0,0987			
374/1					0,0775			
374/2					0,0775			
374/3					0,0777			
375					0,2056			
część działki nr 157/4					0,0153			
część działki nr 159/3					0,1004			

część działki nr 160/3	50- Krowodrza	KR1P/00201211/6			0,1104			
część działki nr 161/3					0,0435			
część działki nr 163/3					0,0592			
część działki nr 164/3					0,0085			
część działki nr 171/3					0,6092			
część działki nr 219/2					0,5867			
część działki nr 220					0,5480			
część działki nr 232					0,4376			
część działki nr 234/1					0,1778			
część działki nr 235					0,2783			

część działki nr 275/2	50- Krowodrza	KR1P/00201211/6			0,8198			
część działki nr 301					0,4337			
część działki nr 318					0,2124			
część działki nr 321					0,2430			
część działki nr 322					0,4306			
część działki nr 324					0,0276			
część działki nr 351					0,0064			
część działki nr 352					0,0402			
część działki nr 354					0,0048			
część działki nr 356					0,0011			

	część działki nr 376	50- Krowodrza	KR1P/00201211/6			0,1766			
	część działki nr 377					0,0130			

Uwagi:

1. Czynsz dzierżawny będzie mógł być waloryzowany zgodnie z zasadami określonymi w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

