

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Działki nr: 51/1, 51/2	45 - Podgórze	KR1P/002 19599/8	0,1965 ha	ul. Podmokła nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren zagospodarowany z przeznaczeniem na cel rolniczo-ogrodniczy	rolniczo-ogrodniczy Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Białe Morza” zatwierdzonym Uchwałą Nr LVIII/77/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.10.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 23.10.2012 r. poz. 5214), działka nr 51/1 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej - oznaczonych symbolem MN/U.2, a działka nr 51/2 w terenach zieleni urządzonej - oznaczonych symbolem ZP.3 i terenach zieleni towarzyszącej zabudowie - oznaczonych symbolem ZPz.	1 rok	297,55 zł/rok + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.