

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 547/7	10- Podgórze	KR1P/002 52763/2	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXXXI/1240/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2013 r. i zgodnie z jego ustaleniami przedmiotowy teren znajduje się w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową o symbolu MW/U.7, poza linią zabudowy.	w rejonie Rynku Dębnickiego Przedmiotowy teren jest ogrodzony i stanowi porośniętą trawą część skarpy prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły po stronie odpowietrznej.	0,0073	zielen przydomowa, bez możliwości dokonywania jakichkolwiek nasadzeń roślin innych niż trawy.	0,52 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 3,16 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.