

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

## W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |                |                  | Przeznaczenie nieruchomości   | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy   | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego  | Okres umowy       |
|-----|--------------------------|----------------|------------------|---|---|-----------------------------|--|---|-------------------|
|     | Nr działki               | Nr obrębu      | Kw               |   |   |                             |  |   |                   |
| 1   | 2                        | 3              | 4                | 5   | 6   | 7                           | 8  | 9   | 10                |
| 1   | działka nr 353/10        | 49 – Nowa Huta | KR1P/0026 0481/0 | Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny” zatwierdzonego uchwałą nr LXXI/1032/13 Rady Miasta Krakowa z 10.04.2013 r. Zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach zabudowy usługowej –U.19. | ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego<br><br>Działka stanowiąca zieleń przydomową oraz drogę dojazdową/dojście. | 0,0023<br><br>0,0016        | zieleń przydomowa<br><br>droga dojazdowa/dojście       | 0,36 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT<br><br>0,39 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT | czas nieoznaczony |
|     |                          |                |                  |   |   |                             |  | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,93 zł + 23 % VAT              |                   |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00260481/0 wpisana jest służebność przesyłu na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie.