

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 632/8	41-Krowodrza	KR1P/00366873/8	Przeznaczany do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ale znajduje się w granicach sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Rejon ulic Stachiewicza i Czerwieńskiego”. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 23, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Jaremy teren zabudowany murem boksem garażowym nr 25	0,0019	garaż nr 25	2,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 38,57 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.