

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej (dz. 103/24), położonej przy ul. Sapiehy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	103/24	0,0015 ha	2 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P /00204503/1	ul. Sapiehy działka o kształcie prostokąta	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 103/19 (po podziale nr 103/24), znajduje się w jednostce strukturalnej Nr 38 w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu MW. Teren zagorzony i zabudowany ogrodzeniem oraz podjazdem i dojściem do domu.	Grunt: 4 737,70 zł , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 089,67 zł brutto 5 827,37 zł Zabudowa: Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia oraz podjazdu i dojścia do budynku położonych na działce nr 103/24 w kwocie 1 986,00 zł – nakłady zrealizowane ze środków własnych nabywających.	315,85zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek nr 103/17, 103/13 i 103/14 o łącznej pow. 0,0310ha

1. Cena nieruchomości w kwocie 5 827,37 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 089,67 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.