

ZARZĄDZENIE Nr 1018/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 24.04.2017 r.

w sprawie przejęcia od Polskich Kolei Państwowych S.A. udziału w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Miechowity 3 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz.730) oraz art. 46a ust. 2 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 680) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przejmuje się nieodpłatnie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udział 28954/157383 części we współwłasności budynku położonego w Krakowie przy ul. Miechowity 3 stanowiącego własność Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie wraz z udziałem 28954/157383 części w działce nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście obj. KW KR1P/00076287/3, stanowiącej własność Gminy Kraków w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie.

2. W budynku położonym w Krakowie przy ul. Miechowity 3 zostaną objęte w posiadanie przez Gminę Miejską Kraków następujące lokale:

- 1) **lokal mieszkalny nr 5** o pow. użytkowej 44,15 m² i 1,30 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 4545/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Marię Kwoka na podstawie umowy najmu;
- 2) **lokal mieszkalny nr 6** o pow. użytkowej 44,73 m² i 1,30 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 4603/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Dorotę Machnik (bez tytułu prawnego);
- 3) **lokal mieszkalny nr 11** o pow. użytkowej 35,10 m² i 1,33 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 3643/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Piotra Sudoł na podstawie umowy najmu;
- 4) **lokal mieszkalny nr 12** o pow. użytkowej 23,75 m² i 1,32 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 2507/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Marię Barską na podstawie umowy najmu;
- 5) **lokal mieszkalny nr 20** o pow. użytkowej 35,26 m² i 1,24 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 3650/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Bogusława Baran na podstawie umowy najmu;
- 6) **lokal mieszkalny nr 23** o pow. użytkowej 23,84 m² i 1,28 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 2512/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Małgorzatę Syc - Jędrychowską (bez tytułu prawnego);

- 7) **lokal mieszkalny nr 27** o pow. użytkowej 23,71 m² i 1,28 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 2499/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Agnieszkę Partykę (bez tytułu prawnego);
- 8) **lokal mieszkalny nr 28** o pow. użytkowej 23,75 m² i 1,28 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 2503/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Uniwersytet Jagielloński na podstawie umowy najmu;
- 9) **lokal mieszkalny nr 32** o pow. użytkowej 23,68 m² i 1,24 m² powierzchni przynależnej piwnicy łącznie z udziałem wynoszącym 2492/157383 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 970 o pow. 0,0418 ha obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Pawła Wójcika na podstawie umowy najmu.

3. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie.

§ 2. Zobowiązuje się PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie do zwrotu zarządcy przedmiotowej nieruchomości uzasadnionych kosztów sporządzenia brakującej inwentaryzacji budynku i urządzeń wchodzących w skład nieruchomości położonej przy ul. Miechowity 3 w Krakowie w terminie 30 dni od dnia wezwania do zwrotu przez zarządcę.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.