

**ZARZĄDZENIE Nr 1013/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 24.04.2017 r.**

**w sprawie przejęcia od Polskich Kolei Państwowych S.A. udziału w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Miechowity 9 w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730) oraz art. 46a ust. 2 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 680) zarządza się, co następuje :

§ 1. 1. Przejmuje się nieodpłatnie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udział 11951/156477 części we współwłasności budynku położonego w Krakowie przy ul. Miechowity 9 stanowiącego własność Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie wraz z udziałem części w działce nr 953/6 o pow. 0,1449 ha obręb 23 Śródmieście obj. KW KR1P/00301777/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Podgórze Wydział IV Ksiąg Wieczystych w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie.

2. W budynku położonym w Krakowie przy ul. Miechowity 9 zostaną objęte w posiadanie przez Gminę Miejską Kraków następujące lokale:

1) **lokal nr 1** o pow. użytkowej 35,32 m<sup>2</sup> i przynależną piwnicą o pow. 1,41 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 3673/156477 w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki nr 953/6 obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Bogdana Borowy - z mocy prawa wstąpił w najem po śmierci matki;

2) **lokal nr 4** o pow. użytkowej 44,02 m<sup>2</sup> i przynależną piwnicą o pow. 1,43 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 4545/156477 w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki nr 953/6 obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Monikę Idec na podstawie umowy najmu;

3) **lokal nr 30** o pow. użytkowej 35,79 m<sup>2</sup> i przynależną piwnicą o pow. 1,54 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 3733/156477 w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki nr 953/6 obręb 23 Śródmieście, zajmowany przez Annę Sękara na podstawie umowy najmu.

3. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie.

§ 2. Zobowiązuje się PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie do zwrotu zarządcy przedmiotowej nieruchomości uzasadnionych kosztów sporządzenia brakującej inwentaryzacji budynku i urządzeń wchodzących w skład nieruchomości położonej przy ul. Miechowity 9 w Krakowie w terminie 30 dni od dnia wezwania do zwrotu przez zarządcę.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.