

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 131	44-Nowa Huta	KR1P/00 504274/9	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Krzesławice, zatwierdzonego uchwałą Nr LXXII/700/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 2.03.2005 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkalnej MN.2, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym (jako użytkowanie towarzyszące przyjmuje się usługi wbudowane w budynki mieszkalne).	ul. Wańkowicza Działka w części zabudowana obiektem murowano-blaszanym wykorzystywanym na cele składowe, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa do obiektu.	0,0051 0,0004	pod obiektem składowym murowano-blaszanym (skład) droga dojazdowa	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT <hr/> wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 73,98 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.