

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|--------------|------------------|---|--|-----------------------------|---|---|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 35/36 | 51-Nowa Huta | KR1P/00 515189/6 | Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4.12.2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską – MWn.1.1. Ponadto znajduje się na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132. | ul. Wiśniowy Sad Działka w części zabudowana obiektem handlowym, w części utwardzona i użytkowana jako dojazd do obiektu. | 0,0021 0,0009 | pod obiektem handlowym (handel) dojście do obiektu | 8,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 172,14 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.