

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | cele dzierżawy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|--------------------------|------------------|------------------|--|---|-----------------------------|--|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 145/1 | 12 - Śródmieście | KR1P/0019 6048/3 | Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 3, w terenach oznaczonych symbolem UM - tereny zabudowy usługowej oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Ww. teren objęty jest granicami sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz” podjętego Uchwałą Nr CXXI/1928/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 05.11.2014 r. | ul. Ciemna Ww. część działki zabudowana jest częścią jednokondygnacyjnego budynku stanowiącego zespół trzech garaży. | 0,0021 | garaż (pod częścią murowanego budynku stanowiącego zespół trzech garaży) | 2,81 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 59,01 zł + 23% VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.