

ZARZĄDZENIE Nr 369/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 15.02.2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Górka Narodowa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, 1890), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777, z 2016 poz. 65), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków i oddanej w trwałą zarząd Zespołowi Placówek Resocjalizacyjno – Socjoterapeutycznych w Krakowie oznaczonej jako działka nr 182/11 o powierzchni 3,6664 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00249779/3 położonej w obrębie 29, jednostka ewidencyjna Krowodrza, szlakiem drogowym o powierzchni 0,0180 ha, przebiegającym od ul. Górka Narodowa w kierunku południowo – wschodnim do zachodniej granicy działki nr 172 w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości składającej się z działki nr 172, położonej w obrębie nr 29, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00347365/5.

3. Zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej, o której mowa w ustępie 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 18 666,00 zł + 23 % podatku VAT w kwocie 4 293,18 zł tj. łącznie brutto: 22 959,18 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć złotych osiemnaście groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

5. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1, na warunkach określonych pismem znak GS-06.6847.2.10.2015.RW z dnia 11.01.2016 r.

6. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00249779/3, opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.