

**ZARZĄDZENIE Nr 3648/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 29.12.2016 r.**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Grota Roweckiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271, 1579), § 12 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278, 2014 r. poz. 6842), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przenacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Doroty Czekaj i Marka Czekaja, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 34-Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00208524/2, w obszarze obejmującym:

- działkę nr 183 o powierzchni 0,0210 ha, zagospodarowaną w części pawilonem handlowo-usługowym wraz z dobudówką przy ul. Grota-Roweckiego 37B stanowiącymi nakłady nabyte przez ww. osoby, a w pozostałym zakresie stanowiącym dojście do pawilonu i zieleniec, z przeznaczeniem do użytkowania na cele:

- handel/usługi – pow. 0,0112 ha (tj. pod pawilonem handlowo-usługowym – pow. 0,0081 ha i okapem tego pawilonu bez możliwości jego zabudowy - pow. 0,0011 ha oraz dobudówką do pawilonu handlowo-usługowego – pow. 0,0018 ha i okapem tego obiektu bez możliwości jego zabudowy – pow. 0,0002 ha)
- dojście i dojazd (droga dojazdowa) – pow. 0,0019 ha,
- zieleniec (rolniczy) – pow. 0,0079 ha

- udział wynoszący 1/4 w działce nr 180 o pow. 0,0130 ha, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: ogólnodostępne dojście do pawilonu (droga dojazdowa),

wskazany na załączniku graficznym do zarządzenia oraz opisanym w wykazie będącym integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.