

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 527/2	88 - Podgórze	KR1P/002 99971/4	Działka nr 527/2, obręb 88 – Podgórze podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice- Wschód” zatwierdzonego Uchwałą Nr CIII/1040/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 01.03.2006 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 18MN(s).	przy ul. Starowiejskiej  Przedmiotowa działka zagospodarowana jest jako dojsćie i dojazd do posesji.	0,0027	dojsćie i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT  -----  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,53 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.