

**ZARZĄDZENIE Nr 335/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 11.02.2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy ulicy Helclów, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1890), art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, poz. 1890), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827, z 2015 r. poz. 4, poz. 397, poz. 539, poz. 1137, poz. 1311, poz. 1357, poz. 1433, poz. 1830, poz. 1844), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 116/14 o powierzchni 3,5976 ha, obj. KW Nr KR1P/00265248/0, położonej w obrębie 116, jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 1800,5 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 4,1 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłej 2 x DN 300, pasem o szerokości 4,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x DN 250, pasem o szerokości 3,9 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x DN 200, pasem o szerokości 2,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x DN 125, pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x DN 100 oraz istniejących przyłączy ciepłych 2 x DN 100 i 2 x DN 80, pasem o szerokości 2,40 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x DN 50 oraz istniejących przyłączy ciepłych 2 x DN 50, 2 x Dn 40 i 2 x DN 32, oraz z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących komór ciepłowniczych 1ZKV23/1, 1ZKV23/7, 1ZKV23/8, 1ZKV23/9 i 1ZKV23/10, a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 651 164,46 złote brutto (słownie: sześćset pięćdziesiąt jeden tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złote 46/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 121 762,46 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wynagrodzenia w wysokości 651 164,46 złote brutto (słownie: sześćset pięćdziesiąt jeden tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złote 46/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego i uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac

w ramach ustanowionej służebności przesyłu oraz wyprzedzającego uzgadniania z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich działań na tym terenie.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00265248/0 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.