

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 78/139	44 - Podgórze	KR1P/00181216/4	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1104/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. i znajduje się w terenie zabudowy usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem U.6.	w rejonie ul. Zakopiańskiej Przedmiotowy teren zagospodarowany jest fragmentem murowanego pawilonu handlowego oraz betonowymi schodami stanowiącymi wejście do budynku.	0,0006 0,0005	pawilon handlowy (handel) betonowe schody (wejście do lokalu, urządzenie nieodzwonne do prawidłowego funkcjonowania obiektu)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 4,41 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,17 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.